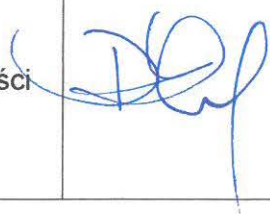


PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA ART-PROGRESS	ART.-PROGRESS DOROTA KLIMOROWSKA 65 –386 Zielona Góra ul. Budowlana 4 NIP 973-045-68-00 tel. +48 607 635 659, e-mail: d.klimorowska@wp.pl	
NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO	PROJEKT WYKONAWCZY ARCHITEKTURA	
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	ZADANIE 1 : DOSTOSOWANIE POMIESZCZENIA NA POKÓJ OBSŁUGI KLIENTA	
ADRES OBIEKTÓW BUDOWLANYCH:	Ul Marszałka Józefa Piłsudskiego 12, 67 – 100 Nowa Sól	
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	BUDYNKI ADMINISTRACJI PUBLICZNEJ : KATEGORIA XII	
NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ	Jednostka Ewidencyjna 080401_1 Miasto Nowa Sól	
NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO	080401_1.0003 Nowa Sól	
NUMER DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH:	357/22	
INWESTOR:	Gmina Nowa Sól – Miasto, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 12, 67 – 100 Nowa Sól	
OPRACOWUJĄCY:	NR UPRAWNIEN, SPECJALNOŚĆ	PODPIS
ARCHITEKTURA BUDYNKU:	mgr inż. arch. Dorota Klimorowska UPR. BUD. LOIA/35/2010, LU0151 Do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
DATA OPRACOWANIA:	Styczeń 2026 r.	

WSZELKIE PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE

Ja wyżej podpisana, oświadczam że niniejszy projekt wykonawczy został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Zawartość dokumentacji projektowej jest projektem wykonawczym do realizacji robót i postępowania przetargowego.

Dokumentacja projektowa jest kompletna z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć. Dokumentację projektową należy rozpatrywać całościowo, opis techniczny, część rysunkowa, przedmiar robót, STWiOR oraz projekty branżowe są dokumentami wzajemnie uzupełniającymi się i stanowią podstawę realizacji robót.

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

TOM I - ARCHITEKTURA

1.	Zawartość opracowania	str. 2 - 18
2.	Opis techniczny do projektu	str. 2
3.	Stan istniejący – rzut i widoki ścian, Skala 1:50	str. 3 - 12
4.	Projekt – rzut i widoki ścian, Skala 1:50	str. 13 - A-1
5.	Detal połączenia podłogi winylowej z listwą cokołową	str. 14 - A-2
6.	Detal zabudowy okienka kasowego	str. 15 - A-3
7.	Detal drzwi	str. 16 - A-4
8.	Detal drzwi – widok	str. 17 - A-5
		str. 18 - A-6

OPIS TECHNICZNY
DO PROJEKTU
wykonawczego

1.
PRZEDMIOT
INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest remont istniejącego pomieszczenia biurowego na potrzeby pokoju obsługi klienta z uwzględnieniem przede wszystkim osób z ograniczoną możliwością poruszania się po urzędzie miasta. Pomieszczenie znajduje się na parterze w budynku Urzędu Miasta w Nowej Soli przy ulicy Piłsudskiego 12. Remont wykonany będzie wg projektów wykonawczego.

2.
ISTNIEJĄCY STAN
POMIESZCZENIA

W pomieszczeniu w którym planuje się przeprowadzenie remontu znajdują się obecnie biuro z typowym wyposażeniem biurowym szafą, biurkiem i , krzesłem. Do pomieszczenia wchodzi się przez drzwi, których szerokość w świetle wynosi mniej niż 90 cm. Nad drzwiami przed wejściem znajduje się zabezpieczenie w postaci zewnętrznej żaluzji wraz z pancerzem zewnętrznym. W ścianie między pomieszczeniem, a korytarzem znajduje się okienko kasowe o wymiarach 40 x 45 cm. Pomieszczenie wyposażone jest również w oprawę oświetleniową – raster sufitowy w formie kwadratu, zamontowana jest również jednostka wewnętrzna do klimatyzowania pomieszczenia, przy oknie znajduje się szyna zamontowana do sufitu do której jest zamocowana żaluzja w formie pasów pionowych. W pomieszczeniu znajdują się gniazda oraz listwy z PCV w których ukryte są kable pod oknem znajduje się grzejnik do którego prowadzą rury instalacji grzewczej prowadzone na zewnątrz ściany. Na podłodze znajduje się wykładzina PCV, a na ścianach cokoły.

Parametry wielkościowe i układ istniejącego pomieszczenia pozwalają przystosować pomieszczenie do korzystania dla osób niepełnosprawnych. Jedynie zmiany wymagają drzwi, które mogą ograniczać dostęp wózka inwalidzkiego,

3.
PARAMETRY
TECHNICZNE

Powierzchnia pokoju	12.14 m ²
Wysokość	3,24 m
Długość i szerokość	3,89 x 3,12 m
Kubatura	39,32 m ³

4. ZAKRES PRAC BUDOWLANYCH

Zakres robót obejmuje:

- demontaż istniejących drzwi wraz z ościeżnicą metalową
- demontaż pancerza i żaluzji
- poszerzenie otwory poprzez skucie tynku w niszy drzwiowej dla możliwości zamontowania drzwi ze światłem przejścia 90 cm,
- zamontowanie nowych drzwi z ościeżnicą regulowaną
- demontaż okienka kasowego,
- zamurowanie otworu okiennego - w systemie z płyt gips.-karton.
- demontaż istniejącego wykończenia podłogi wraz z listwami cokołowymi,
- przygotowanie podłogi pod montaż nowej – heterogenicznej podłogi winylowej w rolce w kolorze szarego betonu,
- Zamocowanie listew przypodłogowych w kolorze białym
- przygotowanie ścian i sufitu do malowania,
- pomalowanie ścian i sufitu

5. PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA

1. Wyposażenie pomieszczenia

Demontażowi całkowitemu podlegają:

- drzwi
- okno kasowe
- pancerz z żaluzją
- istniejące wykończenie podłogi
- listwy cokołowe

Demontażowi na czas remontu i ponownemu zamontowaniu podlegają:

- jednostka wewnętrzna klimatyzacji
- oprawa oświetleniowa
- grzejnik

w/w elementy po zdemontowaniu należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem i złożyć w miejscu wskazanym przez inwestora. Po zakończeniu prac elementy zdemontowane przed ponownym montażem należy oczyścić z brudu i kurzu.

2. Przygotowanie otworu drzwiowego pod montaż nowych drzwi

Ściana, w której przewiduje się wykonanie robót, ma charakter ściany działowej (nienośnej). Przed przystąpieniem do prac należy potwierdzić jej nienośny charakter oraz sprawdzić brak instalacji (elektrycznych, sanitarnych) w obrębie planowanego poszerzenia.

Zakres robót obejmuje:

- demontaż istniejącej stolarki drzwiowej wraz z ościeżnicą,
- rozkucie ściany w celu uzyskania projektowanej szerokości otworu, szerokość drzwi

- w świetle przejścia 90 cm (otwór dla drzwi 101 cm)
- obróbkę krawędzi otworu,
- montaż nowej stolarki drzwiowej.
- UWAGA DO PRAC ZWIĄZANYCH Z PRZYGOTOWANIE OTWORU :
jeśli otwór będzie tego wymagał należy wykonać nadproże w postaci prefabrykowanej belki nadprożowej.

Poszerzenie otworu należy wykonać poprzez mechaniczne rozkucie ściany do wymaganych wymiarów. W przypadku stwierdzenia konieczności zastosowania nadproża, należy wykonać nadproże z prefabrykowanej belki nadprożowej lub z kształtowników stalowych. Nadproże należy osadzić nad projektowanym otworem, zapewniając jego oparcie na murze po obu stronach na długości min. 10–15 cm.

Krawędzie wykonanego otworu należy wyrównać i przygotować do montażu ościeżnicy.

Roboty rozbiórkowe należy prowadzić ręcznie lub przy użyciu lekkiego sprzętu, z zachowaniem ostrożności i bez naruszania stateczności ściany.

W przypadku wykonywania nadproża należy zachować kolejność robót: najpierw montaż nadproża, następnie poszerzenie otworu.

Po wykonaniu prac konstrukcyjnych należy wykonać obróbki tynkarskie oraz przygotować powierzchnie pod montaż stolarki drzwiowej.

W trakcie robót należy zachować szczególną ostrożność oraz stosować się do przepisów BHP. Prace należy wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej.

Po zakończeniu robót należy wykonać prace wykończeniowe, w tym uzupełnienie tynków oraz przygotowanie powierzchni pod montaż drzwi.

Roboty należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

3. Wyrównanie ścian i sufitów, przygotowanie do malowania

Prace polegające na wyrównaniu powierzchni ścian i sufitów oraz przygotowaniu podłoża do wykonania powłok malarskich w pomieszczeniu objętym opracowaniem.

Zakres robót obejmuje w szczególności:

- przygotowanie podłoża,
- usunięcie istniejących, odspojonych powłok malarskich,
- usunięcie luźnych fragmentów tynku,
- naprawę rys, pęknięć i ubytków,
- gruntowanie powierzchni,
- wykonanie warstw wyrównawczych,
- wykonanie gładzi szpachlowej,
- szlifowanie powierzchni do uzyskania wymaganej gładkości.

Materiały stosowane do wykonania robót powinny być dopuszczone do stosowania w budownictwie oraz posiadać:

- deklarację właściwości użytkowych,
- oznakowanie CE lub znak budowlany B,
- aktualne karty techniczne producenta.

Materiały podstawowe:

- **gładź szpachlowa gipsowa lub polimerowa do wykonywania warstw wyrównawczych,**

Minimalne wymagania techniczne:

- rodzaj: gładź gipsowa lub polimerowa do stosowania na podłożach mineralnych
- grubość warstwy: **1–5 mm**
- przyczepność do podłoża: **min. 0,3 MPa**
- wytrzymałość na zginanie: **min. 1,0 MPa**
- wytrzymałość na ściskanie: **min. 2,0 MPa**
- czas obróbki: **min. 60 min**

- możliwość szlifowania: **po maks. 24 h**

Produkt musi być przeznaczony do wykonywania gładzi na:

- tynkach cementowo-wapiennych
- tynkach gipsowych
- betonie
- płytach gipsowo-kartonowych.
- **masa naprawcza do uzupełniania ubytków,**

Minimalne wymagania techniczne:

- przeznaczenie: naprawa rys i ubytków w podłożach mineralnych
- grubość jednorazowej warstwy: **do 10 mm**
- przyczepność do podłoża: **min. 0,5 MPa**
- możliwość dalszej obróbki: **po maks. 24 h**
- **zaprawa szpachlowa do wyrównywania powierzchni,**
Zaprawa powinna spełniać następujące minimalne parametry techniczne:
- rodzaj: mineralna zaprawa szpachlowa gipsowa lub polimerowa do podłoży mineralnych
- przeznaczenie: wyrównywanie powierzchni ścian i sufitów przed malowaniem
- grubość jednorazowej warstwy: **1–10 mm**
- przyczepność do podłoża: **min. 0,3 MPa**
- wytrzymałość na ściskanie: **min. 2,0 MPa**
- wytrzymałość na zginanie: **min. 1,0 MPa**
- czas przydatności do użycia: **min. 60 minut**
- czas schnięcia umożliwiające dalsze prace: **maks. 24 h**

Zaprawa powinna umożliwiać ręczne lub mechaniczne nakładanie oraz łatwe szlifowanie po związaniu.

- **preparat gruntujący do podłoży mineralnych,**

Minimalne parametry:

- przeznaczenie: gruntowanie podłoży mineralnych
- głęboko penetrujący preparat wzmacniający podłoże
- zmniejszenie chłonności podłoża
- zwiększenie przyczepności kolejnych warstw
- czas schnięcia: **maks. 6 h**
- **siatka z włókna szklanego do wzmacniania miejsc spękań i występowania rys (w razie potrzeby).**
- materiał: włókno szklane
- gramatura: **min. 145 g/m²**
- odporność na alkalia

Materiały powinny stanowić kompletny system technologiczny jednego producenta lub być wzajemnie kompatybilne.

Podłoże przeznaczone do wykonania robót powinno być:

- nośne i stabilne,
- suche,
- wolne od kurzu, tłuszczu i innych zanieczyszczeń,
- pozbawione łuszczących się powłok malarskich.

Przed rozpoczęciem robót należy:

- oczyścić powierzchnię ścian i sufitów,
- usunąć odspojone fragmenty tynków,
- poszerzyć i wypełnić rysy zaprawą naprawczą,
- uzupełnić ubytki w tynku,
- zagruntować powierzchnie preparatem gruntującym.

Technologia wykonania robót

Wyrównanie powierzchni ścian i sufitów należy wykonać poprzez:

1. Nałożenie warstwy wyrównawczej masy szpachlowej.
2. Wykonanie jednej lub dwóch warstw gładzi szpachlowej.
3. Szlifowanie powierzchni papierem ściernym lub siatką szlifierską.

4. Oczyszczenie powierzchni z pyłu po szlifowaniu.

Grubość warstw należy dostosować do istniejących nierówności podłoża. Dopuszczalne odchylenia powierzchni **maksymalnie 2 mm na długości łaty kontrolnej 2 m.**

Ostateczne przygotowanie przed malowaniem należy sprawdzić, że wszystkie ściany i elementy takie jak rurki instalacyjne są czyste, suche i wolne od zanieczyszczeń.

Temperatura dla malowania w pomieszczeniu powinna wynosić od 10 do 25 stopni Celsjusza, a wilgotność powietrza utrzymywać się na poziomie 40-60%

4.

Przygotowanie podłoża pod położenie nowej posadzki

Podłoże po zdemontowaniu istniejącej podłogi należy przygotować do położenia nowej

Nowy typ podłogi:

Heterogeniczna winylowa wykładzina

Podłoże należy przygotować poprzez wyrównanie masą samopoziomującą do tolerancji $\pm 2\text{mm}/2\text{m}$. Wilgotność podłoża $\leq 2,0\%$,

Podłoże musi być nośne i stabilne, suche, równe, gładkie bez rys, pęknięć i pyłu.

Należy usunąć kurz i zabrudzenia, takie jak plamy farby, oleju, itd., które mogą zmniejszać przy czepność masy wyrównawczej lub kleju. **Podłoże pod wykładzinę musi spełniać wymagania bardzo wysokiej równości i gładkości.**

Należy pamiętać, że ślady z produktów ropopochodnych, asfaltu, wycieki oleju, środki impregnujące, ślady długopisu, itp. mogą powodować odbarwienia na powierzchni wykładziny. Każda nierówność będzie widoczna na wykładzinie.

Wszelkie instalacje znajdujące się w podłożu muszą być skutecznie zabezpieczone termicznie aby wyeliminować ich wpływ na zachowanie wykładziny.

Konieczne jest dokładne sprawdzenie wszystkich obowiązujących parametrów podłogi przed instalacją wykładziny. Posadzkę wykonać zgodnie z instrukcją producenta.

Technologia przygotowania posadzki:

- Szlifowanie jastrychu (usunięcie mleczka cementowego).
- Odkurzanie przemysłowe.
- Naprawa rys żywicą epoksydową.
- Gruntowanie preparatem systemowym.
- Wylanie masy samopoziomującej 2–3 mm.
- Szlifowanie wygładzające.
- Końcowe odkurzenie

5.

Posadzka

Wymagane minimalne parametry

- klasa użytkowa: **33 (intensywne użytkowanie)**
- grubość całkowita: 2,0–2,5 mm
- warstwa użytkowa: min. 0,55 mm
- odporność na ścieranie: grupa T
- antypoślizgowość: R10
- odporność na kółka foteli: zgodnie z EN 425
- trudnopalność: min. Bfl-s1
- tłumienie hałasu uderzeniowego: $\geq 7\text{ dB}$
- podłoga musi być odporna na działanie nóżek mebli
- podłoga musi być odporna na działanie chemii
- odporność na światło ≥ 6

Układ warstw na istniejącym stropie -

- Wykładzina winylowa heterogeniczna PVC gr. 2–2,5 mm
- klej dyspersyjny do wykładzin PVC
- masa samopoziomująca gr. 2-3 mm

- istniejące warstwy stropu

Warunki montażu wykładziny:

Warunki klimatyczne

- temperatura powietrza $\geq 18^{\circ}\text{C}$
- temperatura podłoża $\geq 15^{\circ}\text{C}$
- wilgotność powietrza $< 75\%$

Wykładzina musi być aklimatyzowana min. 24 – 48 h.

Klejenie:

- klej dyspersyjny наносzony pacą A2/A3
- docisk walcem min. 50 kg
- układanie „na styk”

Tolerancja wykonania:

Równość powierzchni:

- łata 2 m $\rightarrow \leq 2 \text{ mm}$
- łata 20 cm $\rightarrow \leq 1 \text{ mm}$

Grubość jastrychu: $\pm 5 \text{ mm}$

Spadki: $\pm 0,1\%$

Dylatacje obwodowe: Taśma dylatacyjna 8–10 mm przy:

- ścianach
- progu
- pionach instalacyjnych

Dylatacje w wykładzinie :

Przy połączeniu wykładziny z istniejącym posadzką w strefie progu należy zastosować profil dylatacyjny PVC/aluminium.

Warunki odbioru - Kontrola wizualna

Powierzchnia musi być:

- jednolita kolorystycznie
- bez pęcherzy i fał
- bez szczelin
- bez odspojień
- bez widocznych nierówności podłoża

Kontrola przyczepności : Brak odspojień przy próbie odrywania.

Kontrola spoin : Spawy muszą być:

- ciągłe
- równe
- szczelne
- bez przepaleń

Dokumenty odbiorowe Wymagane:

- protokół pomiaru wilgotności CM
- deklaracje właściwości użytkowych materiałów
- karty techniczne i instrukcja pielęgnacji

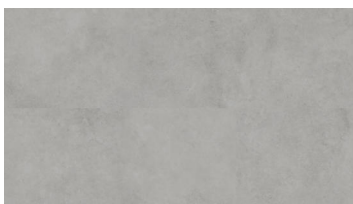
Uwaga:

Przed zakupem i montażem należy przedstawić kartę materiałową oraz uzyskać aprobatę inwestora

PODŁOGA IMITUJĄCA POSADZKĘ BETONOWĄ –
Wg wzornika NCS – S 3000 N

6.

Kolorystyka podłogi



6. Zabudowy G/K – otworu po demontażu okna kasowego

W ścianie działowej znajduje się okienko kasowe przeznaczone do demontażu. Ściana ma charakter nienośny. Przed przystąpieniem do robót należy sprawdzić brak instalacji w obrębie otworu.

Zakres robót obejmuje:

- demontaż okienka kasowego wraz z elementami mocującymi,
- przygotowanie krawędzi otworu,
- wykonanie konstrukcji nośnej pod zabudowę z profili stalowych,
- zabudowę otworu płytą gipsowo-kartonową,
- wykonanie spoinowania i obróbki powierzchni,
- wykonanie robót wykończeniowych.

Po zdemontowaniu okienka powstały otwór należy zabudować przy użyciu technologii suchej zabudowy z płyt gipsowo-kartonowych. Konstrukcję nośną należy wykonać z systemowych profili aluminiowych o szerokości 50mm mocowanych do istniejącej ściany. Przestrzeń konstrukcji należy wypełnić materiałem izolacyjnym (np. wełną mineralną) dla polepszenia izolacyjności akustycznej.

Zabudowę należy wykonać z płyt gipsowo-kartonowych o grubości dostosowanej do istniejącej ściany (np. 12,5 mm), mocowanych do konstrukcji stalowej za pomocą wkrętów systemowych.

Połączenia płyt należy zaszpachlować przy użyciu masy szpachlowej oraz taśm zbrojących. Powierzchnię należy przygotować pod wykończenie (malowanie lub inne).

Roboty należy prowadzić z zachowaniem ostrożności, aby nie uszkodzić przyległych elementów ściany.

Sufit malowany farbą emulsyjną do wewnątrz matową o podwyższonych parametrach wytrzymałościowych.

Wymagania techniczne:

- zdolność krycia: minimum Klasa 2
- lepkość Brookfield: min 6000,
- zawartość części stałych: min 46%wagi
- stopień bieli: min 85%

Ściany – wszystkie ściany malowane będą farbą silikatowa w kolorze wg wzornika NCS

Podano przykładowy kolor S1502-Y, S2005-Y20R, S1002-Y50R, S1502-Y50R,

- farba matowa, odporna na zabrudzenia, zmywalna.

Wymagania techniczne :

- zdolność krycia: minimum Klasa 2
- odporność na szorowanie – min Klasa 1
- lepkość Brookfield: min 6000,
- zawartość części stałych: min 55% wagi

7. Malowanie ścian i sufitu

UWAGA:

Po wyborze podłogi należy dobrać kolor ścian. Poniżej podano tonację kolorystyczną.



8. Montaż Listwy cokołowej

Listwa przypodłogowa o wymiarach 8 x 1,5 x 240 cm, Wykonana z polimeru przy zastosowaniu technologii o podwyższonej odporności mechanicznej - polimer o wysokiej jakości z dodatkiem nanomineralnych uszlachetniaczy, listwa odporna na wszelkie uszkodzenia mechaniczne, całkowicie wodoodporna, bez żadnych

szkodliwych substancji. Listwa pokryta matową, odporną powłoką, która chroni ją przed zarysowaniami i wgnieceniami, przeznaczona do pomieszczeń użyteczności publicznej.

Listwa z możliwością czyszczenia na mokro, przy użyciu odkurzacza.

Produkt gotowy bez wymagań do malowania

Kolor RAL 9003, NCS S 0500-N

Wykończenie: Mat , Powlekana

Forma – prosta – wg zdjęcia



Uwaga:

Przed zakupem i montażem należy przedstawić kartę materiałową oraz uzyskać aprobatę inwestora

9.

Stolarka drzwiowa

Drzwi jednoskrzydłowe, bezprogowe, światło przejścia min 90 cm, kierunek otwierania prawe do wewnątrz pomieszczenia, dostosowane do użytkowania przez osoby z ograniczoną mobilnością.

Parametry techniczne nowych drzwi, wymagania dostępności dla osób z ograniczoną mobilnością :

- szerokość światła przejścia min. **90 cm**,
- wysokość światła przejścia min. **200 cm**,
- drzwi **bezprogowe** (dopuszczalny próg maks. 2 cm),
- kąt otwarcia skrzydła min. **90°** (zalecane 110°),
- możliwość otwierania jedną ręką, bez konieczności użycia dużej siły,
- klamka dźwigniowa na wysokości **85–110 cm**,
- kontrast kolorystyczny skrzydła względem ściany,
- samozamykacz z regulacją siły zamykania dostosowany do osób o ograniczonej sile.

Klasa odporności mechanicznej

Drzwi należy wykonać w klasie odporności mechanicznej:

Drzwi o podwyższonej odporności mechanicznej, przeznaczone do obiektów użyteczności publicznej - min. klasa 2.

Wymagania konstrukcyjne:

- skrzydło o konstrukcji wzmocnionej (pełne lub z wypełnieniem wzmacnianym),
- ościeżnica regulowana drewniana, stalowa lub aluminiowa, Dopuszcza się zastosowanie tylko ościeżnicy regulowanej pod warunkiem zastosowania ościeżnicy systemowej, wzmocnionej (stalowej, aluminiowej lub drewnianej wzmocnionej), przeznaczonej do drzwi o klasie odporności mechanicznej min. klasa 2 oraz do obiektów użyteczności publicznej.
- minimum **3 zawiasy wzmocnione**,
- zamek wpuszczany o podwyższonej trwałości,
- odporność na uderzenia, intensywne użytkowanie i uszkodzenia mechaniczne.

Kolorystyka drzwi

Drzwi od wewnątrz i na zewnątrz dostosowane kolorystycznie do koloru istniejących drzwi do pomieszczeń biurowych na parterze budynku Urzędu Miasta w otoczeniu remontowanego pomieszczenia,

Okucia, klamki (uchwyt do stabilizacji po obu stronach drzwi), zamki – kolor czarny

Zamek i okucia

- zamek wpuszczany o podwyższonej trwałości,
- możliwość otwierania klamką od wewnątrz i z zewnątrz
- sztyld długi o zaokrąglonych krawędziach

Drzwi muszą umożliwiać obsługę przez osoby o ograniczonej sprawności ruchowej:

- klamka **dźwigniowa (L-kształtna)**,
- montaż klamki na wysokości **85–110 cm** od posadzki,

- otwieranie możliwe jedną ręką,
- brak konieczności silnego chwytu lub skręcania nadgarstka,
- siła potrzebna do otwarcia drzwi $\leq 30\text{ N}$,
- brak gałek obrotowych.

Drzwi należy wyposażyć w **samozamykacz z regulacją**:

- regulowana siła zamykania,
- regulowana prędkość zamykania i domykania,
- funkcja opóźnienia zamykania (zalecana),
- możliwość ustawienia niewielkiej siły otwierania,
- dopuszcza się samozamykacz z funkcją **hold-open** (utrzymanie w pozycji otwartej),

Rozwiązania projektowe uwzględniają wymagania dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami zgodnie z obowiązującymi przepisami.

10. UWAGI KOŃCOWE

Wszelkie roboty budowlane i instalacyjne należy wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej do kierowania danym zakresem robót. Roboty powinny być wykonywane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i przepisami BHP. Materiały użyte do remontu pomieszczenia powinny posiadać wymagane atesty i aprobaty techniczne, znak B dopuszczający do obrotu materiałami budowlanymi oraz pozytywną ocenę higieniczną wydaną przez Państwowy Zakład Higieny.

Rozwiązania projektowe uwzględniają wymagania dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami zgodnie z obowiązującymi przepisami.

11. UWAGA DO OPISU

ZAŁĄCZONE W OPISIE ZDJĘCIA ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA SĄ ZDJĘCIAMI POGLĄDOWYMI

Uwaga:

Przed zakupem i montażem elementów wyposażenia należy przedstawić kartę materiałową oraz uzyskać aprobatę inwestora

Klauzula dotycząca kolorów

Kolory wskazane w dokumentacji przy użyciu systemu NCS należy traktować jako określenie oczekiwanego efektu kolorystycznego. Dopuszcza się zastosowanie kolorów równoważnych z innych systemów oznaczeń kolorystycznych, pod warunkiem zachowania tożsamesego efektu wizualnego.

Klauzula dotycząca nazw własnych, znaków towarowych i producentów

Jeżeli w dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiarach robót lub innych opracowaniach projektowych wskazano znaki towarowe, patenty, pochodzenie, producenta lub szczególnie proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, wskazania takie mają charakter wyłącznie przykładowy i służą określeniu standardu jakościowego, technicznego lub funkcjonalnego przyjętego przez projektanta.

Dopuszcza się zastosowanie materiałów, urządzeń i rozwiązań równoważnych, pod warunkiem że zapewniają one parametry techniczne, jakościowe, eksploatacyjne oraz funkcjonalne nie gorsze niż rozwiązania wskazane w dokumentacji

Wykonawca, który zastosuje rozwiązania równoważne, zobowiązany jest wykazać, że spełniają one wymagania określone w dokumentacji projektowej w stopniu nie gorszym niż rozwiązania wskazane przez projektanta.

Klauzula dotycząca norm, ocen technicznych i specyfikacji technicznych

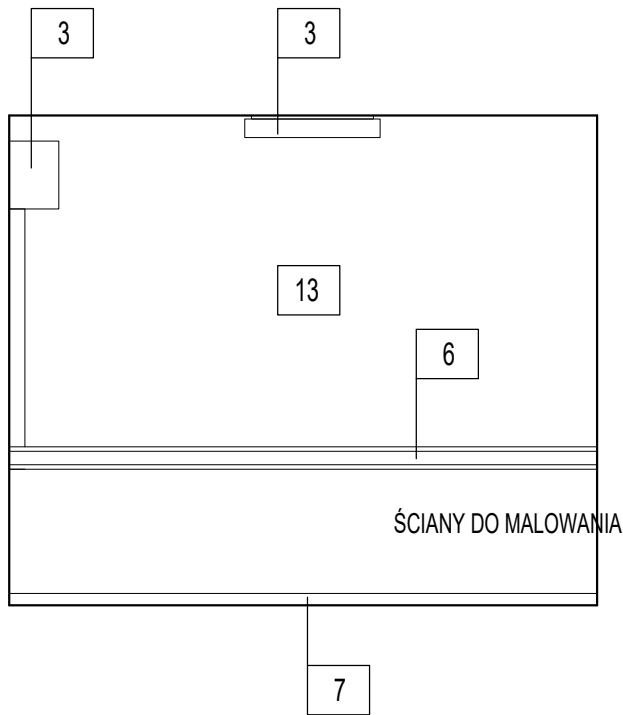
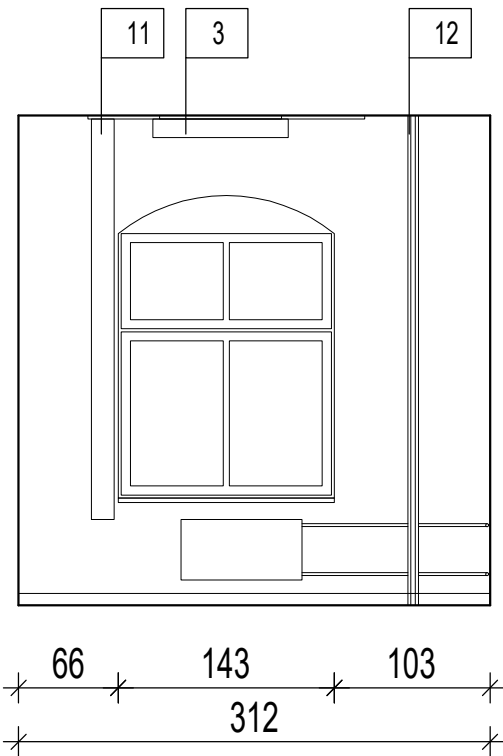
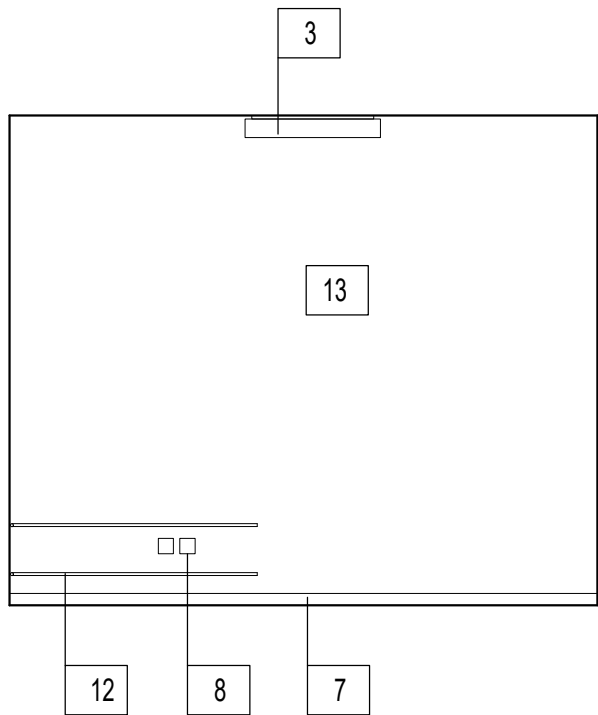
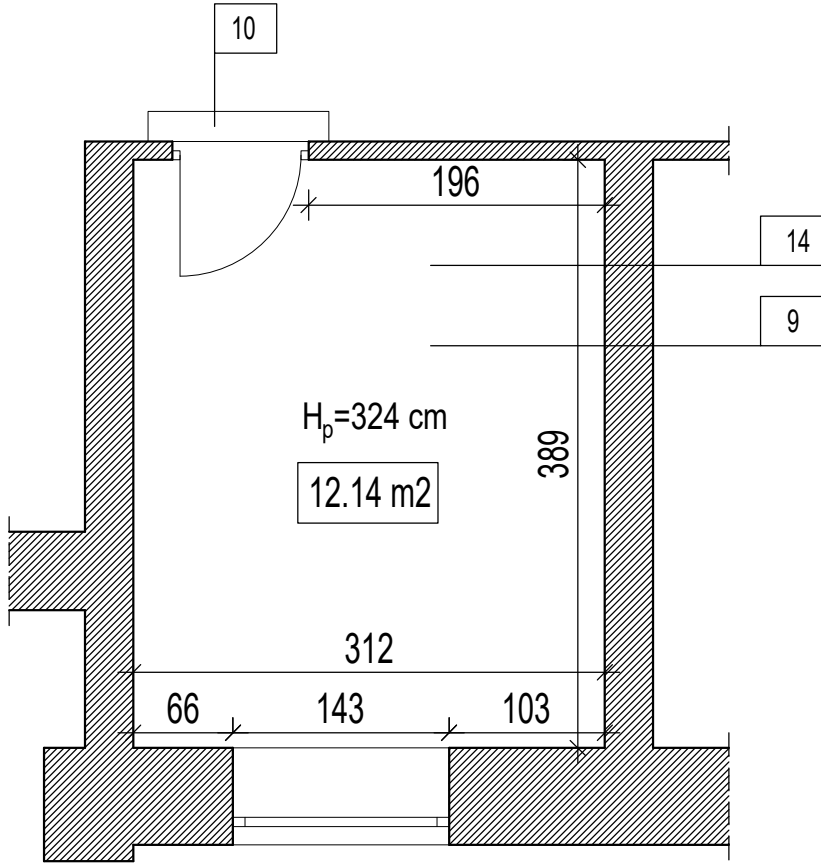
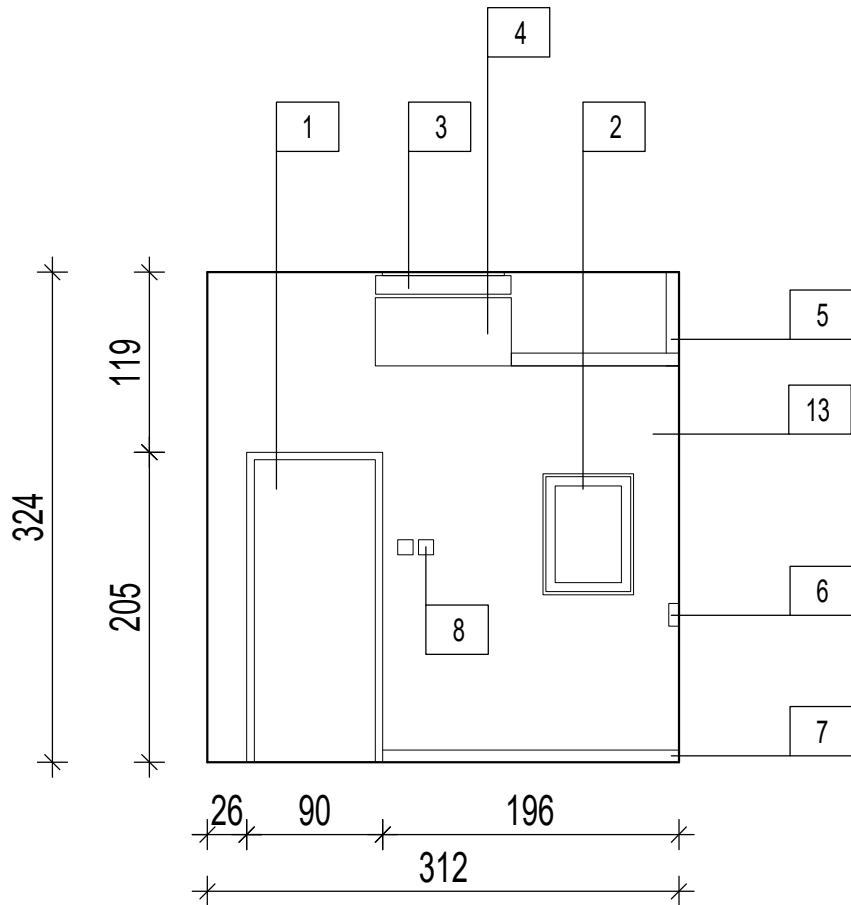
Jeżeli w dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiarach robót lub innych opracowaniach projektowych powołano normy, oceny techniczne, aprobaty techniczne, specyfikacje techniczne lub systemy referencyjne, należy przez to rozumieć również rozwiązania równoważne potwierdzające spełnienie wymagań określonych w tych dokumentach odniesienia.

Powołanie takich dokumentów odniesienia ma na celu określenie minimalnych wymagań jakościowych, technicznych i funkcjonalnych dla projektowanych materiałów, urządzeń i robót budowlanych.

Dopuszcza się zastosowanie rozwiązań równoważnych spełniających wymagania w zakresie parametrów technicznych, trwałości, bezpieczeństwa użytkowania oraz funkcjonalności na poziomie nie gorszym niż wynikający z powołanych norm lub innych dokumentów odniesienia

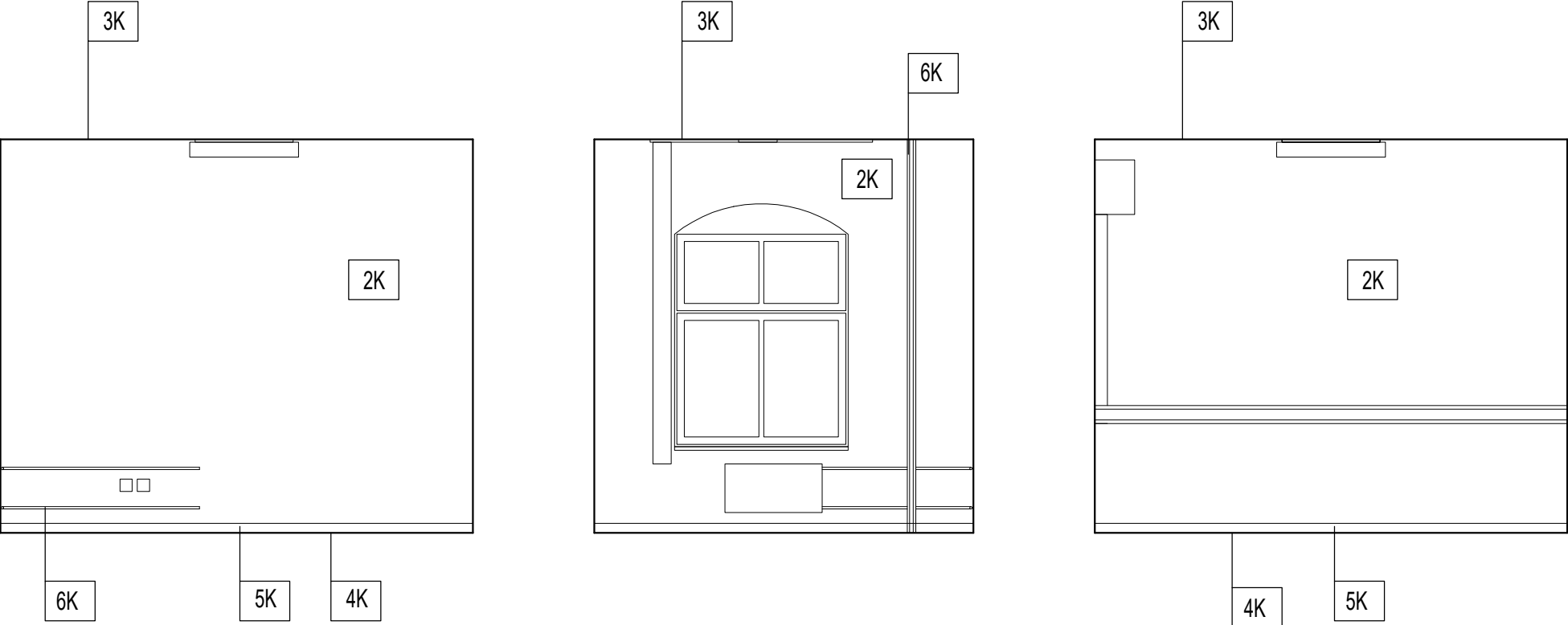
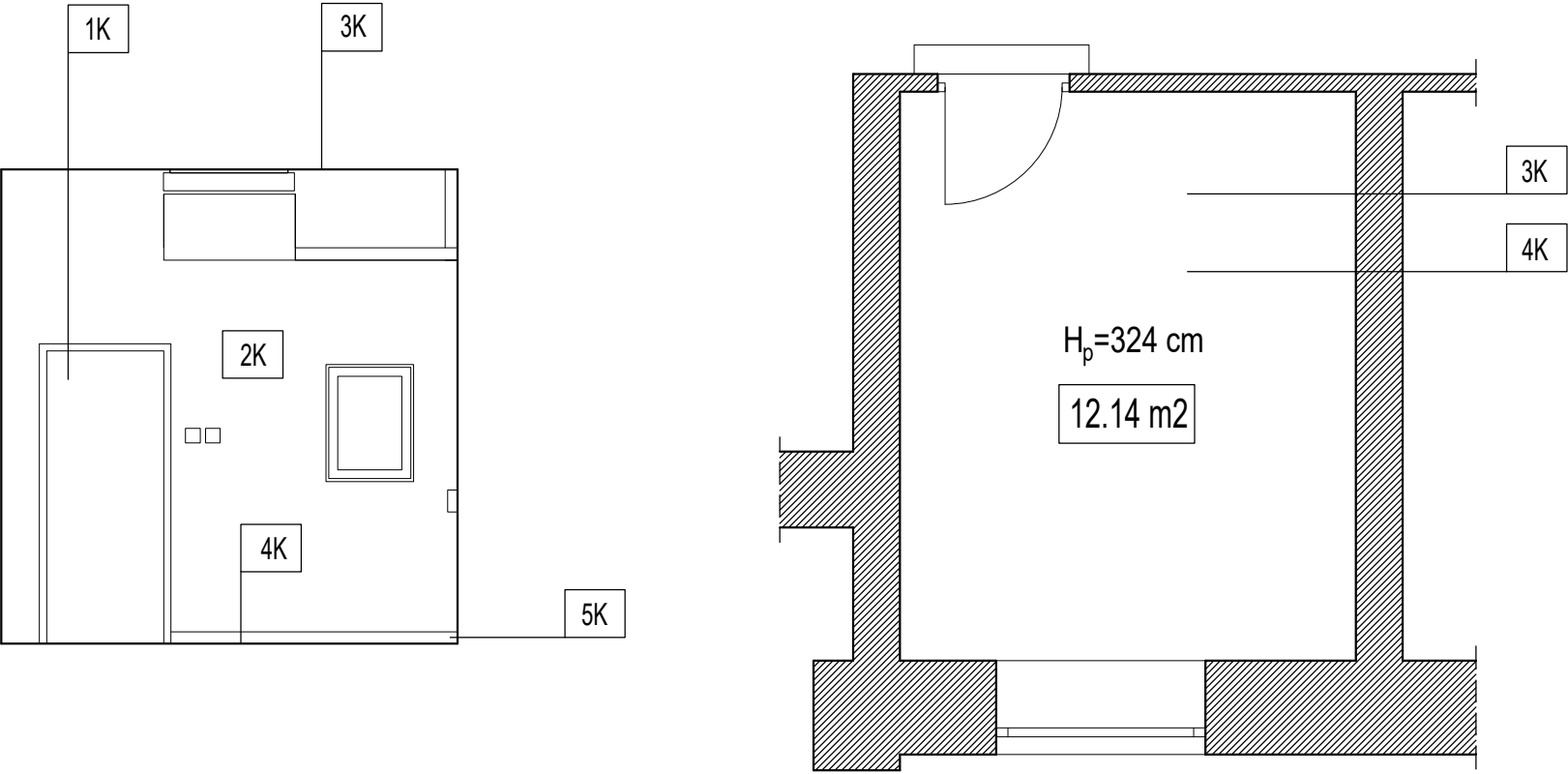
OPRACOWAŁ :

mgr inż. arch. Dorota Klimorowska



1	DRZWI WEJŚCIOWE DO POMIESZCZENIA WRAZ Z OŚCIEŻNICĄ METALOWĄ DO DEMONTAŻU CAŁKOWITEGO , NASTĘPNIE POWSTAŁY OTWÓR NALEŻY PRZYGOTOWAĆ DO ZAMONTOWANIA NOWYCH DRZWI. ŚWIATŁO NOWEGO OTWORU NALEŻY PRZYGOTOWAĆ POD WYBRANEGO PRODUCENTA NOWYCH DRZWI - DRZWI Z OŚCIEŻNICĄ REGULOWANA ZE ŚWIATŁEM WEJŚCIA MIN 90 CM. KOLOR DRZWI - DOPSOWANY DO ISTNIEJĄCYCH DRZWI W BIURACH W STREFIE PRZYLEGLEJ DO REMONTOWANEGO POMIESZCZENIA
2	DEMONTAŻ ISTNIEJĄCEGO OKNA KASOWEGO, ZAMUROWANIE OTWORU, PRZYGOTOWANIE ŚCIANY DO MAŁOWANIA - WG RYSUNKU A-4
3	ISTNIEJĄCA OPRAWA POZOSTAJE BEZ ZMIAN PROJEKTOWYCH - NA ETAPIE PRAC REMONTOWYCH NALEŻY OPRAWĘ ZABEZPIECZYĆ PRZED ZAKURZENIEM, DOPUSZA SIĘ DEMONTAŻ OPRAWY NA CZAS REMONTU I ZAMONTOWANIE PO ZAKOŃCZENIU WSZYSTKICH PRAC REMONTOWYCH. PRZED PONOWNYM ZMONTOWANIEM NALEŻY OPRAWĘ UMYĆ I SPRAWDZIĆ DZIAŁANIE
4	JEDNOSTKA WEWNĘTRZNA - KLIMATYZATOR POZOSTAJE BEZ ZMIAN PROJEKTOWYCH - NA ETAPIE PRAC REMONTOWYCH NALEŻY OPRAWĘ ZABEZPIECZYĆ PRZED ZAKURZENIEM, DOPUSZA SIĘ DEMONTAŻ OPRAWY NA CZAS REMONTU I ZAMONTOWANIE PO ZAKOŃCZENIU WSZYSTKICH PRAC REMONTOWYCH. PRZED PONOWNYM ZMONTOWANIEM NALEŻY OPRAWĘ UMYĆ I SPRAWDZIĆ DZIAŁANIE
5	OSŁONY INSTALACJI POZOSTAJĄ BEZ ZMIAN PROJEKTOWYCH - NA ETAPIE PRAC REMONTOWYCH NALEŻY OSŁONY ZABEZPIECZYĆ PRZED ZAKURZENIEM, PO ZAKOŃCZENIU WSZYSTKICH PRAC REMONTOWYCH PO ZDEMONTOWANIU ZABEZPIECZEŃ NALEŻY OSŁONY UMYĆ I SPRAWDZIĆ ZAMOCOWANIA.
6	OSŁONY INSTALACJI POZOSTAJĄ BEZ ZMIAN PROJEKTOWYCH - NA ETAPIE PRAC REMONTOWYCH NALEŻY OSŁONY ZABEZPIECZYĆ PRZED ZAKURZENIEM, PO ZAKOŃCZENIU WSZYSTKICH PRAC REMONTOWYCH PO ZDEMONTOWANIU ZABEZPIECZEŃ NALEŻY OSŁONY UMYĆ I SPRAWDZIĆ ZAMOCOWANIA.
7	LISTWA COKOŁOWA DO CAŁKOWITEGO DEMONTAŻU, NALEŻY ŚCIANĘ PRZYGOTOWAĆ DO MONTAŻ NOWEJ LISTWY
8	OSPRZĘT ELEKTRYCZNY ZEWNĘTRZNY BEZ ZMIAN, NA CZAS MAŁOWANIA NALEŻY OSPRZĘT ZABEZPIECZYĆ PRZED USZKODZENIEM. PO SKOŃCZONYM MAŁOWANIU NALEŻY CAŁY OSPRZĘT UMYĆ A W RAZIE DEMONTAŻU NA CZAS REMONTU ZAMONTOWAĆ PONOWNIE.
9	CAŁKOWITY DEMONTAŻ ISTNIEJACEGO WYKOŃCZENIA PODŁOGI, PO DEMONTAŻU NALEŻY PRZYGOTOWAĆ PODŁOŻE WG WYTYCZNYCH W PROJEKCIE TECHNICZNYM CZĘŚCI OPISOWEJ. POSADZKĘ NALEŻY PRZYGOTOWAĆ POD POŁOŻENIE WYBRANEGO HETEROGENICZNEJ PODŁOGI WINYLOWEJ. KOLOR JASNO SZARY - IMITACJA BETONU
10	OSŁONA WRAZ Z ROLETĄ DO CAŁKOWITEGO DEMONTAŻU
11	ISTNIEJĄCA SZYNA WRAZ Z ŻALUZJĄ POZOSTAJĄ BEZ ZMIAN PROJEKTOWYCH - NA ETAPIE PRAC REMONTOWYCH NALEŻY SZYNĘ WRAZ Z ŻALUZJĄ ZABEZPIECZYĆ PRZED ZAKURZENIEM, DOPUSZA SIĘ DEMONTAŻ SZYNY WRAZ Z ŻALUZJĄ NA CZAS REMONTU I PONOWNE ZAMONTOWANIE PO ZAKOŃCZENIU WSZYSTKICH PRAC REMONTOWYCH. PRZED PONOWNYM ZMONTOWANIEM NALEŻY SZYNA WRAZ Z ŻALUZJĄ UMYĆ.
12	GRZEJNIK WRAZ Z INSTALACJĄ GRZEWICZĄ POZOSTAJĄ BEZ ZMIAN PROJEKTOWYCH - NA ETAPIE PRAC REMONTOWYCH NALEŻY GRZEJNIK WRAZ Z INSTALACJĄ GRZEWICZĄ ZABEZPIECZYĆ PRZED ZAKURZENIEM, DOPUSZA SIĘ DEMONTAŻ GRZEJNIKA NA CZAS REMONTU I PONOWNE ZAMONTOWANIE PO ZAKOŃCZENIU WSZYSTKICH PRAC REMONTOWYCH. PRZED PONOWNYM ZMONTOWANIEM LUB PO ZDJĘCIU ZBEZPIECZENIA NA CZAS REMONTU NALEŻY GRZEJNIK UMYĆ. RURY INSTALACYJNE NALEŻY POMALOWAĆ NA KOLOR ŚCIAN.
13/14	ŚCIANY I SUFIT REMONTOWANEGO POMIESZCZENIA DO MAŁOWANIA - WG OPISU

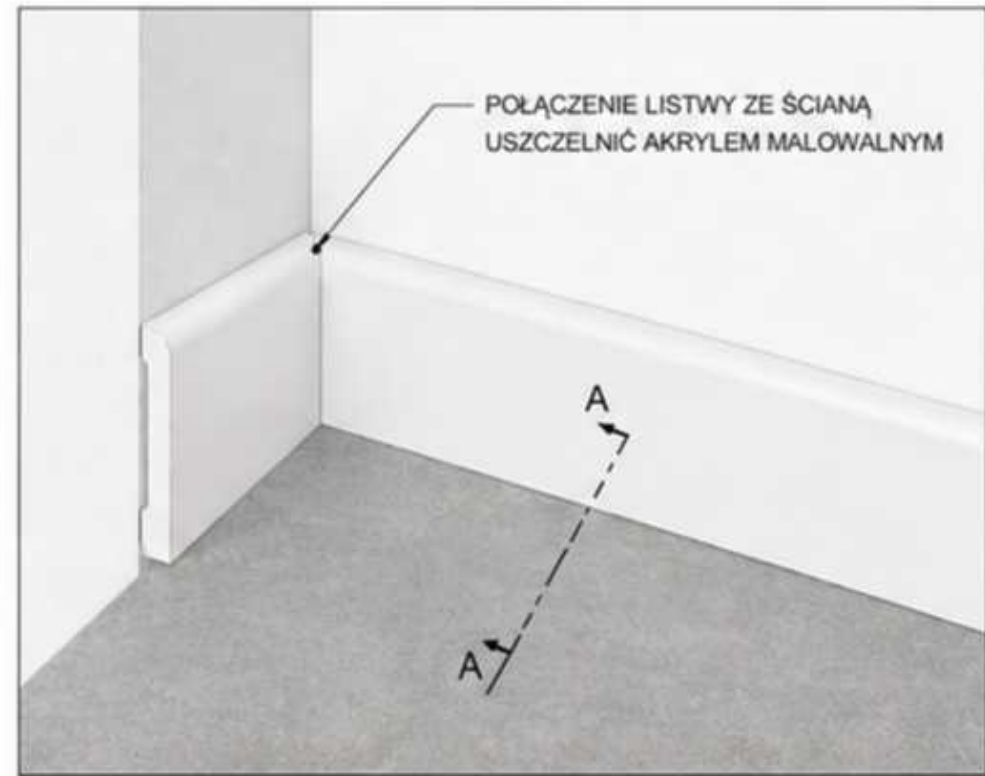
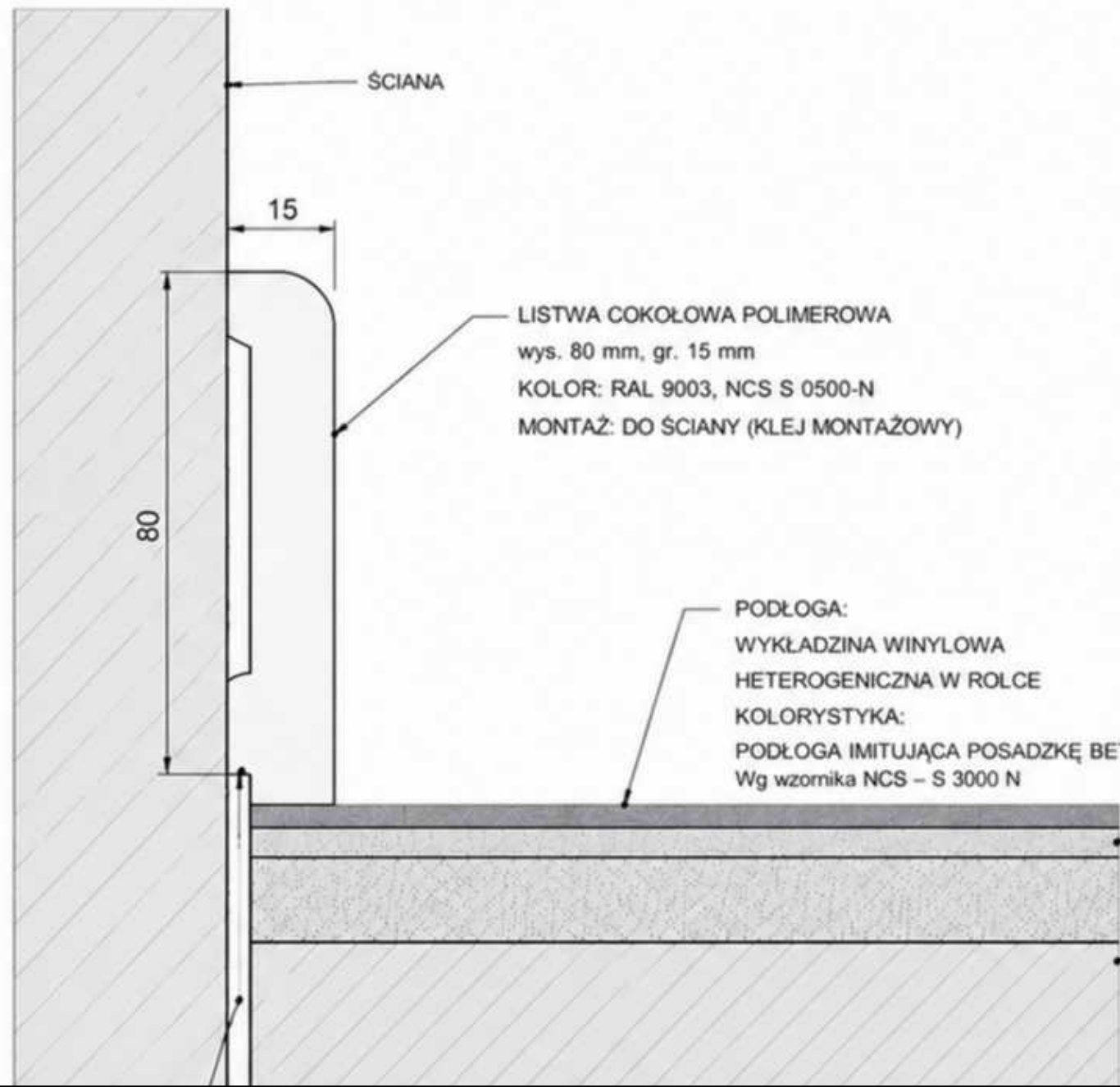
OBIEKT:	ZADANIE NR 1: Dostosowanie pomieszczenia na pokój obsługi klienta		
ADRES:	Urząd Miasta Nowa Sól ul. Marszałka J. Piłsudskiego 12, 67-100 Nowa Sól		
INWESTOR:	Gmina Nowa Sól - Miasto ul. Marszałka J. Piłsudskiego 12, 67-100 Nowa Sól		
PROJEKTOWAŁ :	UPR. BUD.	BRANŻA	PODPIS :
mgr inż. arch. Dorota Klimorowska	LOIA/35/2010 LU 0151	ARCHITEKTURA	
DATA OPRACOWANIA :		SKALA :	NR RYS.:
STYCZEŃ 2026		1:50	A - 1
TYTUŁ RYSUNKU :	STAN ISTNIEJĄCY - RZUT I WIDOKI ŚCIAN		



1K	<u>Kolorystyka drzwi</u> Drzwi od wewnątrz i na zewnątrz dostosowane kolorystycznie do koloru istniejących drzwi do pomieszczeń biurowych na parterze budynku Urzędu Miasta w otoczeniu remontowanego pomieszczenia, Okucia, klamki (uchwyt do stabilizacji po obu stronach drzwi), zamki – kolor czarny
2K	Ściany – wszystkie ściany malowane będą farbą silikatowa w kolorze wg wzornika NCS Podano przykładowy kolor S1502-Y, S2005-Y20R, S1002-Y50R, S1502-Y50R, - farba matowa, odporna na zabrudzenia, zmywalna. Wymagania techniczne : - zdolność krycia: minimum Klasa 2 - odporność na szorowanie – min Klasa 1 - lepkość Brookfield: min 6000, - zawartość części stałych: min 55% wagi
3K	Sufit malowany farbą emulsyjną do wewnątrz matową o podwyższonych parametrach wytrzymałościowych. Wymagania techniczne: - zdolność krycia: minimum Klasa 2 - lepkość Brookfield: min 6000, - zawartość części stałych: min 46%wagi - stopień bieli: min 85%
4K	PODŁOGA IMITUJĄCA POSADZKĘ BETONOWA – Wg wzornika NCS – S 3000 N <u>Wymagane minimalne parametry”</u> • klasa użytkowa: 33 (intensywne użytkowanie) • grubość całkowita: 2,0–2,5 mm • warstwa użytkowa: min. 0,55 mm • odporność na ścieranie: grupa T • antypoślizgowość: R10 • odporność na kółka foteli: zgodnie z EN 425 • trudnozapałność: min. Bfl-s1 • tłumienie hałasu uderzeniowego: ≥ 7 dB • podłoga musi być odporna na działanie nóżek mebli • podłoga musi być odporna na działanie chemii • odporność na światło ≥6
5K	LISTWA COKŁOWA W KOLORZE BIAŁYM - 8 CM ZDJĘCIE POGLĄDOWE W CZĘŚCI OPISOWEJ Produkt gotowy bez wymagań do malowania Kolor RAL 9003, NCS S 0500-N Wykończenie: Mat , Powlekana Forma – prosta – wg zdjęcia
6K	RURY INSTALACYJNE - W KOLORZE WG WZORNIKA NCS - S 2005-Y50R

DETAL POŁĄCZENIA PODŁOGI Z LISTWĄ COKOŁOWĄ POLIMEROWĄ

PODŁOGA: WYKŁADZINA WINYLOWA HETEROGENICZNA W ROLCE, LISTWA COKOŁOWA POLIMEROWA



KOLORYSTYKA:
PODŁOGA IMITUJĄCA POSADZKĘ BETONOWĄ –
Wg wzornika NCS – S 3000 N



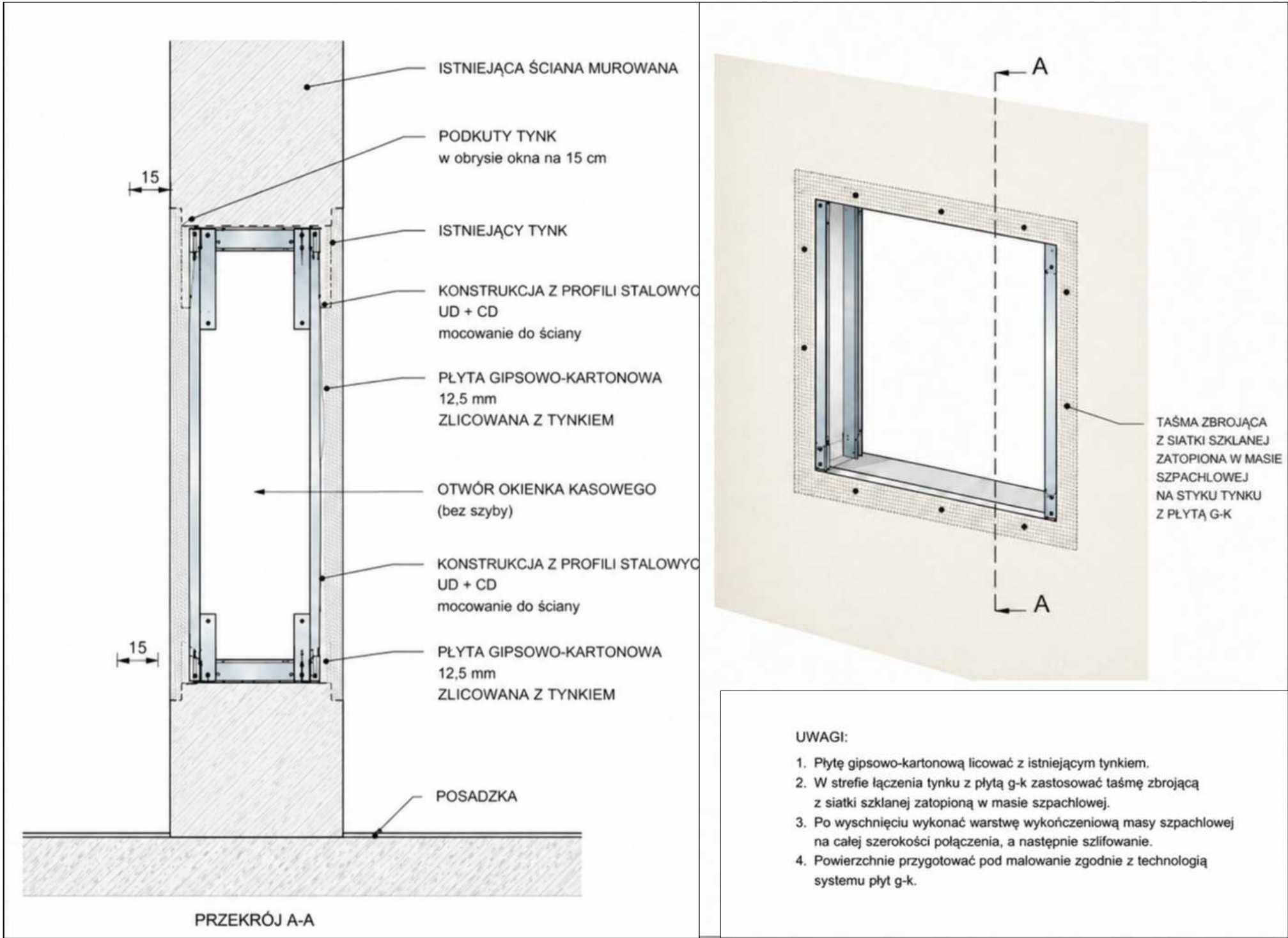
- UWAGI WYKONAWCZE:**
1. SZCZELINA DYLATACYJNA PRZY ŚCIANIE 5 - 10 mm.
 2. LISTWĘ MONTOWAĆ WYŁĄCZNIE DO ŚCIANY (NIE DO PODŁOGI).
 3. LISTWĘ PRZYKLEIĆ NA CAŁEJ POWIERZCHNI DO ŚCIANY.
 4. GÓRNE POŁĄCZENIE LISTWY ZE ŚCIANĄ WYPEŁNIĆ AKRYLEM MALOWALNYM.
 5. LISTWĘ MONTOWAĆ PO ZAKOŃCZENIU PRAC PODŁOGOWYCH I MALARSKICH.
 6. NAROŻA WYKONYWAĆ JAKO CIĘCIE POD KĄTEM 45° LUB ELEMENTY SYSTEMOWE.

KLEJ MONTAŻOWY:
Rodzaj: klej dyspersyjny do listew przypodłogowych
Kolor: biały
Czas otwarty: ok. 10–20 min
Pełne utwardzenie: po ok. 24–48 h
Zużycie: ok. 250–400 g/m²

Aklimatyzacja kleju oraz listew:
24–48 h w pomieszczeniu przeznaczenia
(temp. min. +18°C, wilgotność względna 35–65%).

OBIEKT:	ZADANIE NR 1: Dostosowanie pomieszczenia na pokój obsługi klienta		
ADRES:	Urząd Miasta Nowa Sól ul. Marszałka J. Piłsudskiego 12, 67-100 Nowa Sól		
INWESTOR:	Gmina Nowa Sól - Miasto ul. Marszałka J. Piłsudskiego 12, 67-100 Nowa Sól		
PROJEKTOWAŁ :	UPR. BUD.	BRANŻA	PODPIS :
mgr inż. arch. Dorota Klimorowska	LOIA/35/2010 LU 0151	ARCHITEKTURA	
DATA OPRACOWANIA :		SKALA :	NR RYS.:
STYCZEŃ 2026		-	A - 3
TYTUŁ RYSUNKU :	DETAL POŁĄCZENIA PODŁOGI WINYLOWEJ Z LISTWĄ PRZYPODŁOGOWĄ		

DETAL ZABUDOWY OKIENKA KASOWEGO W ŚCIANIE MUROWANEJ,
 ZAMKNIĘCIE OTWORU PŁYTĄ GIPSOWO-KARTONOWĄ



W ścianie działowej znajduje się okienko kasowe przeznaczone do demontażu. Ściana ma charakter nienośny. Przed przystąpieniem do robót należy sprawdzić brak instalacji w obrębie otworu.

Zakres robót obejmuje:

- demontaż okienka kasowego wraz z elementami mocującymi,
- przygotowanie krawędzi otworu,
- wykonanie konstrukcji nośnej pod zabudowę z profili stalowych,
- zabudowę otworu płytą gipsowo-kartonową,
- wykonanie spoinowania i obróbki powierzchni,
- wykonanie robót wykończeniowych.

Po zdemontowaniu okienka powstały otwór należy zabudować przy użyciu technologii suchej zabudowy z płyt gipsowo-kartonowych. Konstrukcję nośną należy wykonać z systemowych profili aluminiowych o szerokości 50mm mocowanych do istniejącej ściany. Przestrzeń konstrukcji należy wypełnić materiałem izolacyjnym (np. wełną mineralną) dla polepszenia izolacyjności akustycznej.

Zabudowę należy wykonać z płyt gipsowo-kartonowych o grubości dostosowanej do istniejącej ściany (np. 12,5 mm), mocowanych do konstrukcji stalowej za pomocą wkrętów systemowych.

Połączenia płyt należy zaszpachlować przy użyciu masy szpachlowej oraz taśm zbrojących. Powierzchnię należy przygotować pod wykończenie (malowanie lub inne).

Roboty należy prowadzić z zachowaniem ostrożności, aby nie uszkodzić przyległych elementów ściany.

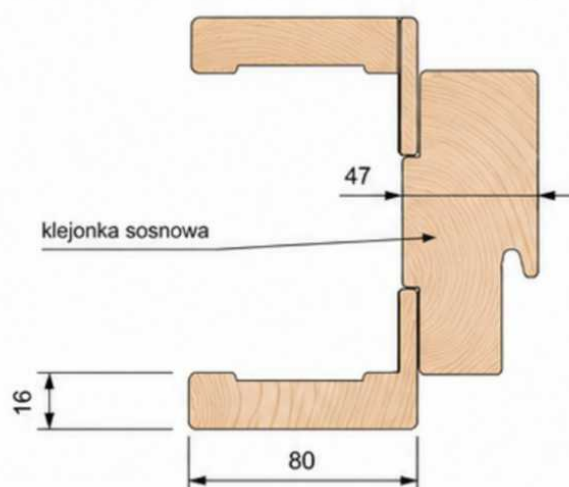
OBIEKT:	ZADANIE NR 1: Dostosowanie pomieszczenia na pokój obsługi klienta		
ADRES:	Urząd Miasta Nowa Sól ul. Marszałka J. Piłsudskiego 12, 67-100 Nowa Sól		
INWESTOR:	Gmina Nowa Sól - Miasto ul. Marszałka J. Piłsudskiego 12, 67-100 Nowa Sól		
PROJEKTOWAŁ :	UPR. BUD.	BRANŻA	PODPIS :
mgr inż. arch. Dorota Klimorowska	LOIA/35/2010 LU 0151	ARCHITEKTURA	
DATA OPRACOWANIA :		SKALA :	NR RYS.:
STYCZEŃ 2026		-	A - 4
TYTUŁ RYSUNKU :	DETAL ZABUDOWY OKIENKA KASOWEGO		

DRZWI WEWNĘTRZNE Z OŚCIEŻNICĄ REGULOWANĄ I POCHWYTEM

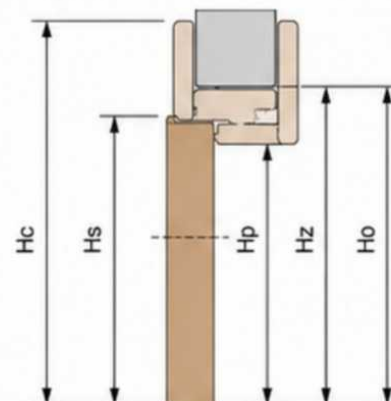
RYSUNEK POGLĄDOWY



PROFIL OŚCIEŻNICY REGULOWANEJ (przekrój)



WYMIARY PROFILU (mm)



WYMIARY STANDARDOWE (mm)

Szerokość skrzydła (Ss)	1000
Wysokość skrzydła (Hs)	2100
Szerokość otworu w murze (So)	1100-1120
Szerokość całkowita ościeżnicy (Sc)	ok. 1140-1160
Zakres regulacji ościeżnicy	80-120
Minimalne światło przejścia (Sp) przy otwartym skrzydle	≥ 900 (min. 90 cm)
Zgodnie z wymaganiami dostępności dla osób z niepełnosprawnościami.	

WYPOSAŻENIE

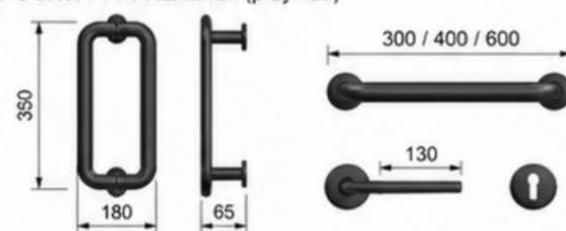
- ościeżnica regulowana opasująca mur po obu stronach
- 3 zawiasy
- pochwyt pionowy i poziomy ze stali nierdzewnej
- klamka ze stali nierdzewnej
- zamek na wkładkę
- drzwi pełne, bez przeszkleń
- szerokość użytkowa drzwi dostosowana do przejazdu wózka inwalidzkiego

POCHWYTY DOPUSZCZALNE

Dopuszczalne pochwyt w formie L - kształtne, dwa pochwyt: jeden w pionie i jeden w poziomie, forma owalna.



POCHWYTY I KLAMKA (przykład)



Kolor pochwytów i klamki wraz z rozetą na klucz: **KOLOR CZARNY**. Wymiary podane w milimetrach.

UWAGI

1. Wszystkie wymiary podane w milimetrach.
2. Producent dopuszcza tolerancje wykonawcze.
3. Pochwył montować zgodnie z instrukcją producenta.
4. Wszystkie elementy stalowe ze stali nierdzewnej.

PRÓG MINIMALNY - DOSTĘPNOŚĆ

Drzwi należy wykonać jako bezprogowe lub z progiem o wysokości maks. 20 mm, zgodnie z wymaganiami dostępności dla osób z niepełnosprawnościami.



Wymiar grubości ściany (G) należy zdjąć po zdemontowaniu istniejących drzwi.

Parametry techniczne nowych drzwi, wymagania dostępności dla osób z ograniczoną mobilnością:

- szerokość światła przejścia min. **90 cm**,
- wysokość światła przejścia min. **200 cm**,
- drzwi **bezprogowe** (dopuszczalny próg maks. 2 cm),
- kąt otwarcia skrzydła min. **90°** (zalecane 110°),
- możliwość otwierania jedną ręką, bez konieczności użycia dużej siły,
- klamka dźwigniowa na wysokości **85-110 cm**,
- kontrast kolorystyczny skrzydła względem ściany,
- samozamykacz z regulacją siły zamykania dostosowany do osób o ograniczonej sile.

Klasa odporności mechanicznej

Drzwi należy wykonać w klasie odporności mechanicznej:

Drzwi o podwyższonej odporności mechanicznej, przeznaczone do obiektów użyteczności publicznej - min. klasa 2.

Wymagania konstrukcyjne:

- skrzydło o konstrukcji wzmocnionej (pełne lub z wypełnieniem wzmocnianym),
- ościeżnica regulowana drewniana, stalowa lub aluminiowa, Dopuszcza się zastosowanie tylko ościeżnicy regulowanej pod warunkiem zastosowania ościeżnicy systemowej, wzmocnionej (stalowej, aluminiowej lub drewnianej wzmocnionej), przeznaczonej do drzwi o klasie odporności mechanicznej min. klasa 2 oraz do obiektów użyteczności publicznej.
- minimum **3 zawiasy wzmocnione**,
- zamek wpuszczany o podwyższonej trwałości,
- odporność na uderzenia, intensywne użytkowanie i uszkodzenia mechaniczne.

Kolorystyka drzwi

Drzwi od wewnątrz i na zewnątrz dostosowane kolorystycznie do koloru istniejących drzwi do pomieszczeń biurowych na parterze budynku Urzędu Miasta w otoczeniu remontowanego pomieszczenia,

Okucia, klamki (uchwyt do stabilizacji po obu stronach drzwi), zamki - kolor czarny

Zamek i okucia

- zamek wpuszczany o podwyższonej trwałości,
- możliwość otwierania klamką od wewnątrz i z zewnątrz
- sztyld długi o zaokrąglonych krawędziach

Drzwi muszą umożliwiać obsługę przez osoby o ograniczonej sprawności ruchowej:

- klamka **dźwigniowa (L-kształtna)**,
- montaż klamki na wysokości **85-110 cm** od posadzki,
- otwieranie możliwe jedną ręką,
- brak konieczności silnego chwytu lub skręcania nadgarstka,
- siła potrzebna do otwarcia drzwi **≤ 30 N**,
- brak gałek obrotowych.

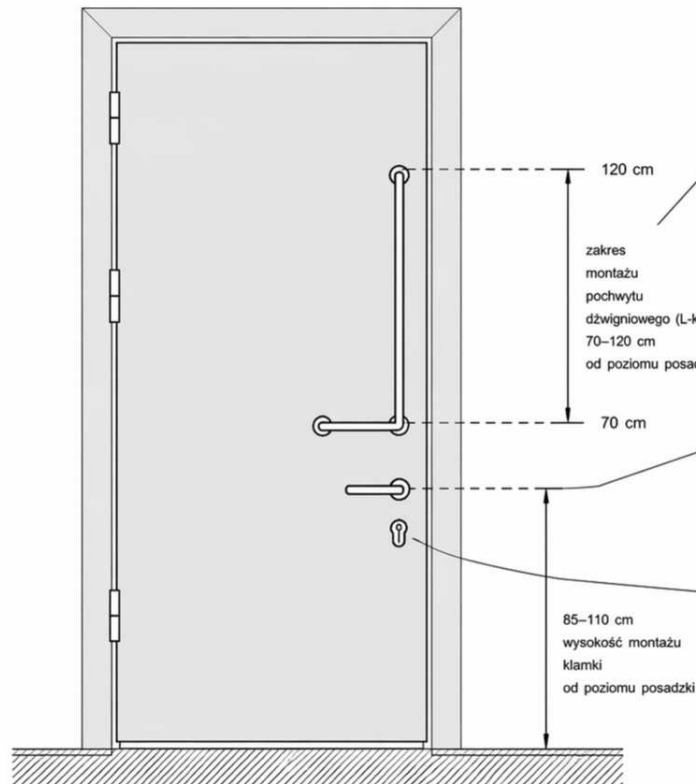
Drzwi należy wyposażyć w samozamykacz z regulacją:

- regulowana siła zamykania,
- regulowana prędkość zamykania i domykania,
- funkcja opóźnienia zamykania (zalecana),
- możliwość ustawienia niewielkiej siły otwierania,
- dopuszcza się samozamykacz z funkcją **hold-open** (utrzymanie w pozycji otwartej),

OBIKT:	ZADANIE NR 1: Dostosowanie pomieszczenia na pokój obsługi klienta		
ADRES:	Urząd Miasta Nowa Sól ul. Marszałka J. Piłsudskiego 12, 67-100 Nowa Sól		
INWESTOR:	Gmina Nowa Sól - Miasto ul. Marszałka J. Piłsudskiego 12, 67-100 Nowa Sól		
PROJEKTOWAŁ :	UPR. BUD.	BRANŻA	PODPIS :
mgr inż. arch. Dorota Klimorowska	LOIA/35/2010 LU 0151	ARCHITEKTURA	
DATA OPRACOWANIA :	SKALA :		NR RYS.:
STYCZEŃ 2026	-		A - 5
TYTUŁ RYSUNKU :	DETAL DRZWI		

DRZWI WEWNĘTRZNE – LEWE DO WEWNĄTRZ

WIDOK OD STRONY ZAWIASÓW (DRZWI ZAMKNIĘTE)



POCHWYT DŹWIGNIOWY (L-KSZTAŁTNY)

- typ: pochwyt dźwigniowy (L-kształtny) / rurowy
- zakres montażu: od 70 cm do 120 cm od poziomu posadzki
- pochwyt należy montować na skrzydle drzwi od strony użytkownika
- zapewnić ergonomiczny chwyt na całej wysokości

KLAMKA PROSTA

- montaż klamki na wysokości 85-110 cm od posadzki (zalecana wys. ok. 90 cm)
- umożliwia obsługę jedną ręką

ZAMEK Z WKŁADKĄ PATENTOWĄ

- dostosowany do klamki
- łatwy w obsłudze

UWAGI

- szerokość światła przejścia min. 90 cm
- siła otwierania drzwi: maks. 30 N
- próg: max. 2 cm lub bezprogowe rozwiązanie
- kontrast wizualny skrzydła drzwi z otoczeniem
- wszystkie elementy zgodne z zasadami dostępności

LEGENDA

- pochwyt dźwigniowy (L-kształtny) zakres montażu: 70-120 cm od poziomu posadzki
- klamka prosta montaż: 85-110 cm od poziomu posadzki
- zamek z wkładką patentową



DOPUSZCZ SIE RÓŻNE FORMY POCHWYTU PRZY DRZWIACH - OSTATECZNĄ FORMĄ NALEŻY UZGODNIĆ Z INWESTOREM.
WIDOK DRZWI Z POCHWYTEM PRZYKŁADOWY

OBIEKT:	ZADANIE NR 1: Dostosowanie pomieszczenia na pokój obsługi klienta			
ADRES:	Urząd Miasta Nowa Sól ul. Marszałka J. Piłsudskiego 12, 67-100 Nowa Sól			
INWESTOR:	Gmina Nowa Sól - Miasto ul. Marszałka J. Piłsudskiego 12, 67-100 Nowa Sól			
PROJEKTOWAŁ :		UPR. BUD.	BRANŻA	PODPIS :
mgr inż. arch. Dorota Klimorowska		LOIA/35/2010 LU 0151	ARCHITEKTURA	
DATA OPRACOWANIA :		SKALA :	NR RYS.:	
STYCZEŃ 2026		-	A - 6	
TYTUŁ RYSUNKU :		DRZWI - WIDOK OD STRONY WEWNĘTRZNEJ		